

Lijst van zaken



Persoonlijke gegevens

Naam:

Adres Leiderdorp: Essenpark 1

Datum:

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Woning				
<i>Interieur</i>				
Verlichting, te weten:				
- inbouwspots/dimmers	☒	☐	☐	☐
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	☒	☐	☐	☐
- losse (hang)lampen (excl Arco booglamp)	☒	☐	☐	☐
- buitenlampen	☒	☐	☐	☐
- Lampen spiegel slaapkamer	☒	☐	☐	☐
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				
- Kasten woonkamer	☒	☐	☐	☐
- Kasten slaapkamer (incl. nachtkastjes)	☒	☐	☐	☐
- Bankje slaapkamer	☒	☐	☐	☐
- Kasten kantoor	☒	☐	☐	☐
- Bureau kantoor	☒	☐	☐	☐
- Werkblad kantoor	☒	☐	☐	☐
- Witte kasten boven	☒	☐	☐	☐
- Kast en plank TV kamer	☒	☐	☐	☐
- Kasten logeerkamer	☒	☐	☐	☐
- Kasten badkamer beneden	☒	☐	☐	☐
- Stellingkast kelder	☒	☐	☐	☐
- Inbouwkasten kelder	☒	☐	☐	☐
- Stellingkasten wijnkelder	☒	☐	☐	☐
- Bovenkasten bijkeuken	☒	☐	☐	☐
- Werkblad plus onderplank bijkeuken	☒	☐	☐	☐
- Staande kasten in hal v.d. bijkeuken	☒	☐	☐	☐
- Werkbank garage	☒	☐	☐	☐
- Kasten garage (3x)	☒	☐	☐	☐
- Eettafel	☒	☐	☐	☐
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- gordijnrails	☒	☐	☐	☐

Lijst van zaken



- gordijnen	☒	☐	☐	☐
- overgordijnen	☐	☐	☐	☒
- Vitrages (incl 'screens' slaapkamer)	☒	☐	☐	☐
- rolgordijnen	☒	☐	☐	☐
- lamellen	☐	☐	☐	☒
- jaloezieën	☐	☐	☐	☒
- (losse) horren/rolhorren	☐	☐	☐	☒
- Gordijn lichtstraat slaapkamer	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Vloerdecoratie, te weten:				
- vloerbedekking	☒	☐	☐	☐
- parketvloer	☐	☐	☐	☒
- houten vloer(delen) (houten bekleding trap)	☒	☐	☐	☐
- laminaat	☐	☐	☐	☒
- plavuizen	☒	☐	☐	☐
- Natuursteen	☒	☐	☐	☐
- Zeil kelderruimtes	☒	☐	☐	☐
	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
(Voorzet) openhaard met toebehoren	☒	☐	☐	☐
Allesbrander	☐	☐	☐	☒
Houtkachel	☐	☐	☐	☒
(Gas)kachels	☐	☐	☐	☒
Designradiator(en)	☒	☐	☐	☐
Radiatorafwerking	☒	☐	☐	☐
Overig, te weten:				
- Spiegel slaapkamer	☒	☐	☐	☐
- schilderij ophangstelsysteem	☐	☐	☐	☒
- TV (benedenkamer)	☒	☐	☐	☐
- Beamer	☒	☐	☐	☐
- B&O CD speler	☒	☐	☐	☐
- Rest van het B&O systeem (bijv. slaapkamer)	☒	☐	☐	☐
- Toiletaccessoires in alle wc's	☒	☐	☐	☐
Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten en kastenwand)	☒	☐	☐	☐
Kookeilanden	☒	☐	☐	☐
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- Vaatwasser	☒	☐	☐	☐
- Quooker + gootsteen	☒	☐	☐	☐
- Combi-oven	☒	☐	☐	☐

Lijst van zaken



- Inbouw afzuigkappen	☒	☐	☐	☐
- Inductie-kookplaat	☒	☐	☐	☐
- Koelkast met vriesvak en koellade	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Keukenaccessoires, te weten:				
- Kraan met zwenkarm	☒	☐	☐	☐
- Vriezer kelder	☒	☐	☐	☐
- Lampen keuken	☒	☐	☐	☐
- Radio keuken	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐

Sanitair/sauna

Toiletaccessoires:

- Mandje gastenhanddoeken toilet hal	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐

**Blijft
achter** **Gaat
mee** **Kan worden
overgenomen** **n.v.t.**

Badkameraccessoires:

- douchestoeltje	☒	☐	☐	☐
- Handdoekrek badkamer beneden	☒	☐	☐	☐
- Toiletartikelenmandje badkamer beneden	☒	☐	☐	☐

Sauna met toebehoren

☐ ☐ ☐ ☒

Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing

Schotel/antenne	☐	☐	☐	☒
Brievenbus	☒	☐	☐	☐
Kluis	☒	☐	☐	☐
(Voordeur)bel	☒	☐	☐	☐
Alarminstallatie	☒	☐	☐	☐
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	☒	☐	☐	☐
Rookmelders	☒	☐	☐	☐
(Klok)thermostaat	☒	☐	☐	☐
Airconditioning (wijnkelder)	☒	☐	☐	☐
Warmwatervoorziening, te weten:				
- CV-installatie	☒	☐	☐	☐
- boiler	☒	☐	☐	☐
- geiser	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☐
Screens	☒	☐	☐	☐
Rolluiken	☐	☐	☐	☒

Lijst van zaken



Zonwering buiten	☒	☐	☐	☐
Beluchttingsinstallatie (incl. uitgangen)	☒	☐	☐	☐
Domotica	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	☒	☐	☐	☐
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☒	☐	☐	☐
Waterslot wasautomaat	☒	☐	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☐	☐	☒
Oplaadpunt elektrische auto (230V)	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
Tuin				
Inrichting				
Tuinaanleg/bestrating	☒	☐	☐	☐
Beplanting	☒	☐	☐	☐
Vijver & toebehoren	☒	☐	☐	☐
Verlichting/installaties				
Buitenverlichting	☒	☐	☐	☐
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging	☒	☐	☐	☐
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	☐	☐	☐	☒
(Broei)kas	☐	☐	☐	☒
Ladder	☒	☐	☐	☐
Kruiwagen	☒	☐	☐	☐
Veegmachine	☒	☐	☐	☐
Overig				
Overige tuin, te weten:	☐	☐	☐	☐
- (sier)hek	☒	☐	☐	☐
- vlaggenmast(houder)	☒	☐	☐	☐
- vijver	☒	☐	☐	☐
- speeltoestel	☒	☐	☐	☐

Lijst van zaken



Overig

Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?

	Ja	Nee	Gaat mee	Wordt overgenomen door koper
CV	☐	☒	☐	☐
Boiler	☐	☒	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☒	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
-				
-				

Voor akkoord,

Verkoper(s)

naam:
plaats:
datum:

naam:
plaats:
datum:

Koper(s)

naam:
plaats:
datum:

naam:
plaats:
datum: